gANEXA nr. 1B: (1) - Formular pentru **persoane fizice** -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata1) PAVEL ROSICA
comunicare în: localitatea TG-NEAMT, str FOT-FABRICII nr. 5, bl. ....., sc. ....., et. .....
ap. ....., judeţul/sectorul NEAMT, codul poştal ....., e-mail ....., tel. .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,32 (ha), la preţul de 800 (lei)2)

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă3) (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	UREECHEA NEAMT	0,32	51455	51455	14	193/78	ARABIL	
Verificat primărie4)								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit PAVEL ROSICA (numele şi prenumele în clar)

Semnătura(.L.S.).....

Data 25-09-2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
2) Se va completa în cifre şi litere.
3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.
4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA nr. 1A: (1) - Formular pentru persoane fizice -

CERERE pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) NEAMT	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidentă
Primăria (*) URECHENI	Nr. 6 din 24.09.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) CIMPOEŞU ELENA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.1(*) Subsemnatul/Subsemnata PAVEL RODICA, identificat/identificată cu BI/CI seria NT nr 705269 eliberat(ă) de IG-NEAMT, data şi locul naşterii 30-09-1954, localitatea BĂRĂŞEŞTI-SUCEAVA, judeţul/~~ţara~~ SUCEAVA,

2.(**) cu domiciliul în: localitatea TG-NEAMŢ, str. Fdt. FABRICII nr. 5, bl. ....., sc. ....., et. ....., ..., judeţul/sectorul NEAMŢ, codul poştal ....., ţara ROMÂNIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă CĂSĂTORITĂ

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1.Din categoria "coproprietari" .....

2.Din categoria "arendaşi" .....

3.Din categoria «proprietari vecini" .....

4.Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de 0,32 ha situat în extravilanul localităţii URECHENI, identificat cu număr cadastral 51455, înscris în cartea funciară nr. 51455 a localităţii URECHENI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da |_| Nu |_|;

- terenul este grevat de sarcini: Da |_| Nu |_|

- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare1

1 C.I.; 2 EXTRAS CARTE FUNCIARĂ

3 ACT PROPRIETATE; 4.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit, PAVEL RODICA (numele şi prenumele în clar)

Semnătura Pavel Rodica Data 24-09-2020

NOTE

: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calităţii de împuternicit.
1 - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate:
- alte documente doveditoare, după caz.